

GEWERBEPARK PFLASTERWEG

PREISLISTE Vermietung Gewerbeflächen

Stand: 01.01.2017

	Miete/Monat
Haupthalle und Werkstattgebäude	3,50 - 4,50 €/m ²
Bürogebäude	ab 5,00 €/m ²

alle Mieten zuzüglich Mehrwertsteuer., Nebenkosten und Betriebskosten

Zentrale Einrichtungen:

Kosten für zentrale Versorgungseinrichtungen werden durch Umlage berechnet. Teilumlage derzeit für **Zentrale Heizungsanlage und Verteilung, Elektroverteilungsanlage mit Gebäude** - aktuelle Kosten pro Jahr: 1,57 €/m²

Toiletten zur gemeinschaftlichen Nutzung sind im Bürogebäude vorhanden. Verbrauch, Reinigung etc. werden über die Betriebs- und Nebenkosten mit umgelegt.

Befestigte **Außenflächen** stehen zur Verfügung. Im Mietpreis für jede Teileinheit ist ein Streifen Freifläche entlang der Werkstatt-Außenwand zum Parken und ggf. Lagern enthalten, darüber hinausgehender Bedarf wird mit 0,50 €/m² Nutzfläche monatlich berechnet.

Separierte **Parkplätze** werden - falls vorhanden - nach Vereinbarung berechnet.

Auf alle Preise wird die jeweils gültige gesetzliche Mehrwertsteuer berechnet.

Beachten Sie auch unsere ergänzenden Informationen:

Wichtig zu wissen! - Baubeschreibung - Hallenplan

Leimengarten Immobilien Lautertal

64686 Lautertal-Beedenkirchen, Hechlergasse 1

Telefon: 06254/959687 mobil 0160/8238280 Fax: 06254/9436090

www.leimengarten.de

Email: leimengarten.immobilien@t-online.de

Ansprechpartnerin: Ellen Bergoint

