

GEWERBEPARK PFLASTERWEG

WICHTIG ZU WISSEN

Stand: Januar 2017

Lautertal = 12 Ortsteile

Grundsteuer A - Hebesatz 560 v.H.

Grundsteuer B - Hebesatz 500 v.H.

Gewerbesteuer - Hebesatz 380 v.H.

Wasser: 2,86 €/m³

Abwasser: 3,66 €/m³/Frischwasserverbrauch

Niederschlagswasser 1,08 €/m² versiegelte Fläche

Für Gewerbepark Pflasterweg:

Öl-Zentralheizung - getrennte Verbrauchsmessung

Stromabrechnung mit dem jeweiligen Versorger - getrennte Zähler

Müllabfuhr: ZAKB Bergstraße - Preise und Infos unter www.zakb.de

Internet:

Zugang über Leitungsnetz der Telekom und über GGEWnet Bensheim möglich

Einkaufsmöglichkeiten:

Bäckereien, Metzgereien, Edeka, Aldi, Netto und sonstiger Handel in max. 5 km Entfernung
leistungsstarke Handwerksbetriebe, Bedarf für „Haus und Hof“ schnell erreichbar direkt
nebenan bzw. in Lautertal und Modautal

Medizinische Versorgung: 5 prakt. Ärzte, 2 Zahnärzte in max. 5 km Entfernung -
Fachärzte in Bensheim, Heppenheim, Lindenfels, Jugenheim, Ober-Ramstadt, Darmstadt

Tag- und Nacht-Ambulanzen im Luisenkrankenhaus Lindenfels (10 km) und
Kreiskrankenhaus Heppenheim (16 km)

spezialisierte Kliniken: Heilig-Geist-Hospital Bensheim und Kreiskrankenhaus Jugenheim

Schulen: Schulbushaltestelle mitten im Dorf (2 Min. Fußweg)

Grundschule im Ortsteil Reichenbach (3 km)

Haupt- und Realschule im Ortsteil Gadernheim (5 km)

Schulstandort Bensheim in 10 km Entfernung mit 3 Gymnasien, integrierter
Gesamtschule, Realschule, Sonderschule, Wirtschafts-Gymnasium, Kaufmännische und
Gewerbliche Berufsschulen

Bahnstationen: Bensheim (Personen), Darmstadt (Personen und Güter)

Linienbusse nach Bensheim, Lindenfels, Reichelsheim

Leimengarten Immobilien Lautertal

64686 Lautertal-Beedenkirchen Hechlergasse 1a

Telefon: 06254/959687 Fax: 06254/9436090 mobil: 0160/8238280

www.leimengarten.de

email: info@leimengarten.de

Ansprechpartner: Frau Bergoint

